

BẢNG 6
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở ĐÔ THỊ QUẬN 7

(Ban hành kèm Quyết định số: 144 /2007/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2007
của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
1	BỂ VĂN CẨM	TRỌN ĐƯỜNG		4,200
2	BẾN NGHÉ	TRỌN ĐƯỜNG		3,400
3	BÙI VĂN BA	TRỌN ĐƯỜNG		4,200
4	CÁC ĐƯỜNG TRONG CƯ XÁ NGÂN HÀNG			3,400
5	CÁC ĐƯỜNG CÒN LẠI TRONG CƯ XÁ TÂN QUY ĐÔNG			3,400
6	CHUYÊN DỪNG 9	TRỌN ĐƯỜNG		1,700
7	ĐÀO TRÍ	GÒ Ô MÔI	HOÀNG QUỐC VIỆT	1,700
		HOÀNG QUỐC VIỆT	TRƯỜNG HÀNG GIANG	1,700
8	ĐƯỜNG SỐ 10			4,200
9	ĐƯỜNG 17	ĐƯỜNG SỐ 10	MAI VĂN VĨNH	3,400
		ĐƯỜNG SỐ 6	ĐƯỜNG SỐ 10	3,400
10	ĐƯỜNG 17 (PHƯỜNG TÂN THUẬN TÂY)	TÂN MỸ	LÂM VĂN BIÊN	3,000
11	ĐƯỜNG 15B (PHƯỜNG PHÚ MỸ)	PHẠM HỮU LẬU	SÔNG PHÚ XUÂN	2,200
12	ĐƯỜNG 60, 62 LÂM VĂN BÈN (PHƯỜNG TÂN KIẾNG)	LÂM VĂN BÈN	CUỐI TRƯỜNG NGUYỄN HỮU THỌ	3,000
13	ĐƯỜNG 67			4,200
14	ĐƯỜNG CẦU TÂN THUẬN 2	CẦU TÂN THUẬN 2	NGUYỄN VĂN LINH	5,000
15	ĐƯỜNG NHÁNH CẦU TÂN THUẬN 2	TRẦN XUÂN SOẠN	ĐƯỜNG CẦU TÂN THUẬN 2	4,200
16	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU NHÀ Ở TÂN AN HUY			2,500
17	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ TÂN QUY ĐÔNG			
	ĐƯỜNG >= 16M			3,400
	ĐƯỜNG < 16M			2,500
18	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ VEN SÔNG			
	ĐƯỜNG SONG HÀNH VỚI ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN LINH			4,200
	ĐƯỜNG LỘ GIỚI >= 16M			3,400
	ĐƯỜNG LỘ GIỚI < 16M			2,500
19	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU NHÀ Ở TÂN PHONG			
	ĐƯỜNG SONG HÀNH VỚI ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU THỌ			4,200
	ĐƯỜNG NỐI LÊ VĂN LƯƠNG VỚI ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU THỌ			3,400

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI <= 12M			2,500
20	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ VẠN PHÁT HUNG			
	ĐƯỜNG HOÀNG QUỐC VIỆT NỔI DÀI			4,200
	ĐƯỜNG >= 16M			3,400
	ĐƯỜNG < 16M			2,500
21	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ CTY XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH NHÀ CHỢ LỚN (PHƯỜNG PHÚ MỸ)			
	ĐƯỜNG LỘ GIỚI >= 16M			1,800
	ĐƯỜNG LỘ GIỚI < 16M			1,400
22	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG KHU DÂN CƯ CỦA CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG TÂN THUẬN			2,900
23	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ BỘ NỘI VỤ			2,200
24	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU CƯ XÁ NGÂN HÀNG CÔNG THƯƠNG			2,200
25	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG KHU DÂN CƯ CỦA CẢNG BẾN NGHÉ			3,000
26	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG KHU DÂN CƯ CỦA CÔNG TY MÍA ĐƯỜNG			3,000
27	ĐƯỜNG NỐI LÊ VĂN LƯƠNG VỚI NGUYỄN HỮU THỌ	NGUYỄN HỮU THỌ	LÊ VĂN LƯƠNG	5,500
28	ĐƯỜNG TRỰC CHÍNH KHU QUY HOẠCH DÂN CƯ (CỦA CTY VẠN PHÁT HUNG ĐẦU TƯ)	TRỌN ĐƯỜNG		2,200
29	ĐƯỜNG TRỰC CHÍNH KHU QUY HOẠCH DÂN CƯ (CỦA CTY TTNT ĐẦU TƯ) (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)	TRỌN ĐƯỜNG		2,200
30	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU QUY HOẠCH DÂN CƯ (CỦA CTY TTNT ĐẦU TƯ) (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)			1,700
31	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG KHU DÂN CƯ (CỦA CTY VẠN PHÁT HUNG ĐẦU TƯ) (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)			1,700
32	ĐƯỜNG TRỰC CHÍNH KHU QUY HOẠCH TÂN HUNG (KIỂU ĐÀM NI TỰ)			4,200
33	ĐƯỜNG NHANH NỘI BỘ KHU QUY HOẠCH DÂN CƯ TÂN HUNG (KIỂU ĐÀM NI TỰ)			2,200
34	ĐƯỜNG TRỰC CHÍNH TRONG KHU DÂN CƯ (CỦA CÔNG TY NAM LONG ĐẦU TƯ)			2,500

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
35	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ (CỦA CÔNG TY NAM LONG ĐẦU TƯ) (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)			2,200
36	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH TRONG KHU DÂN CƯ TÂN MỸ			4,200
37	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ TÂN MỸ			3,400
38	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH KHU ĐỊNH CƯ SỐ 1			4,200
39	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU ĐỊNH CƯ SỐ 1 < 16M			2,500
40	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU ĐỊNH CƯ SỐ 1 >= 16M			3,400
41	ĐƯỜNG VÀO KHU DÂN CƯ BỘ NỘI VỤ	NGUYỄN VĂN QUỲ	KHU DÂN CƯ BỘ NỘI VỤ	2,200
42	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ TÂN HƯNG			
	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		5,500
	ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		4,300
43	PHÚ THUẬN (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)	TRỌN ĐƯỜNG		2,500
44	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ TÂN THÀNH LẬP (PHƯỜNG PHÚ MỸ)			
	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		1,800
	ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		1,400
45	ĐƯỜNG VÀO CHỢ GÒ Ô MÔI	TRỌN ĐƯỜNG		2,500
46	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ LÊ HOÀI ANH (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)	TRỌN ĐƯỜNG		2,200
47	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ TÂN TRƯỜNG (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)			
	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		2,500
	ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		2,200
48	ĐƯỜNG ĐÀO TRÍ NỐI DÀI (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)	TRỌN ĐƯỜNG		1,700
49	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ ĐÀO CHIẾN THẮNG (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)			
	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		2,500
	ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		2,200
50	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ PHÚ MỸ (PHƯỜNG PHÚ MỸ)			
	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		1,400
	ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		1,200
51	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ NAM LONG (PHƯỜNG TÂN THUẬN ĐÔNG)			
	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		4,200

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
	ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		3,400
52	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ VÕ VĂN THƠM (PHƯỜNG TÂN PHÚ)	TRỌN ĐƯỜNG		3,400
53	KHU DÂN CƯ CỦA TỔNG CÔNG TY ĐƯỜNG SÔNG MIỀN NAM	TRỌN ĐƯỜNG		3,400
54	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ CỦA CÔNG TY TNHH PHƯƠNG NAM (PHƯỜNG TÂN PHÚ)			
	ĐƯỜNG TRỰC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		3,400
	ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		2,500
55	GỖ Ô MÔI	TRỌN ĐƯỜNG		3,400
56	HOÀNG QUỐC VIỆT	TRỌN ĐƯỜNG		3,400
57	HUỶNH TẤN PHÁT	CẦU TÂN THUẬN	NGUYỄN THỊ THẬP	6,400
		NGUYỄN THỊ THẬP	CẦU PHÚ XUÂN	5,000
58	LÂM VĂN BÈN	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
59	LÊ VĂN LƯƠNG	TRẦN XUÂN SOẠN	CẦU RẠCH BÀNG	5,000
		CẦU RẠCH BÀNG	CẦU RẠCH ĐĨA	4,200
60	LƯU TRỌNG LƯ	HUỶNH TẤN PHÁT	KHO 18	4,200
61	LÝ PHỤC MAN	TRỌN ĐƯỜNG		4,200
62	MAI VĂN VĨNH	TRỌN ĐƯỜNG		4,200
63	NGUYỄN HỮU THỌ	CẦU KÊNH TÊ	BỜ SÔNG RẠCH ĐĨA	6,400
64	NGUYỄN THỊ THẬP	TRỌN ĐƯỜNG		6,400
65	NGUYỄN VĂN LINH	TRỌN ĐƯỜNG		6,400
66	NGUYỄN VĂN QUỲ	TRỌN ĐƯỜNG		4,200
67	PHẠM HỮU LẬU	TRỌN ĐƯỜNG		2,200
68	PHAN HUY THỰC	TRỌN ĐƯỜNG		3,400
69	TÂN MỸ	TRỌN ĐƯỜNG		3,000
70	TÂN THUẬN TÂY	TRỌN ĐƯỜNG		3,400
71	TRẦN TRỌNG CUNG	TRỌN ĐƯỜNG		4,200
72	TRẦN VĂN KHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		2,900
73	TRẦN XUÂN SOẠN	TRỌN ĐƯỜNG		6,400
	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG KHU ĐÔ THỊ NAM THÀNH PHỐ			
74	BERTRAND RUSSELL (CR.2102+C22102)	TRỌN ĐƯỜNG		5,600
75	BÙI BẢNG ĐOÀN (BẮC PARK WAY)	TRỌN ĐƯỜNG		6,400
76	CAO TRIỀU PHÁT (R.2102)	TRỌN ĐƯỜNG		5,600
77	ĐẶNG ĐẠI ĐỘ (R.2105)	TRỌN ĐƯỜNG		5,600
78	ĐẶNG ĐỨC THUẬT (H.2103)	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
79	ĐỖ ĐỐC TUYẾT (CN.2106)	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
80	ĐƯỜNG 10	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
81	ĐƯỜNG 15	TRỌN ĐƯỜNG		4,200
82	ĐƯỜNG 16	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
83	ĐƯỜNG 17	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
84	ĐƯỜNG 18	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
85	ĐƯỜNG 19	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
86	ĐƯỜNG 2	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
87	ĐƯỜNG 20	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
88	ĐƯỜNG 21	TRỌN ĐƯỜNG		4,200

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
89	ĐƯỜNG 22	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
90	ĐƯỜNG 23	TRỌN ĐƯỜNG		4,200
91	ĐƯỜNG 6	TRỌN ĐƯỜNG		5,600
92	ĐƯỜNG B	HOÀNG VĂN THÁI	TRẦN VĂN TRÀ	5,000
		ĐƯỜNG 15	ĐƯỜNG 16	4,200
93	ĐƯỜNG C	HOÀNG VĂN THÁI	RẠCH CẢ CẨM	5,600
		RẠCH CẢ CẨM	ĐƯỜNG 23	5,000
94	ĐƯỜNG D	HOÀNG VĂN THÁI	TRẦN VĂN TRÀ	5,000
		ĐƯỜNG 15	ĐƯỜNG 16	4,200
95	ĐƯỜNG G	TRỌN ĐƯỜNG		4,200
96	ĐƯỜNG N	TRẦN VĂN TRÀ	TÔN DẬT TIÊN	5,000
		NGUYỄN VĂN LINH	NGUYỄN ĐỒNG CHI	5,600
97	ĐƯỜNG O	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
98	ĐƯỜNG P	NGUYỄN VĂN LINH	HÀ HUY TẬP	5,600
		ĐƯỜNG 10	TRẦN VĂN TRÀ	5,000
99	ĐƯỜNG U	TRỌN ĐƯỜNG		5,600
100	HÀ HUY TẬP (H.2102)	TRỌN ĐƯỜNG		5,600
101	HOÀNG VĂN THÁI (CR.2101+C.2101)	TRỌN ĐƯỜNG		6,400
102	HÙNG LONG	TRỌN ĐƯỜNG		4,200
103	LÊ VĂN THÊM (R.2103)	TRỌN ĐƯỜNG		5,600
104	LUTHER KING (CR.2106)	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
105	LÝ LONG TƯỜNG (H.2105)	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
106	MORISON (CR.2103+C.2103)	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
107	NGUYỄN BÌNH (H.2109)	TRỌN ĐƯỜNG		6,400
108	NGUYỄN CAO (R.2106)	TRỌN ĐƯỜNG		6,400
109	NGUYỄN ĐỨC CẢNH (NAM PARK WAY)	TRỌN ĐƯỜNG		6,400
110	NGUYỄN KHẮC VIỆN (C.2105)	TRỌN ĐƯỜNG		6,400
111	NGUYỄN LƯƠNG BĂNG (BROAD WAY)	TRỌN ĐƯỜNG		6,400
112	NGUYỄN PHAN CHÁNH (H.2106)	TRỌN ĐƯỜNG		5,600
113	PHẠM THÁI BƯỜNG (H.2101)	TRỌN ĐƯỜNG		5,600
114	PHẠM THIỀU (CR.2104+C.2104)	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
115	PHẠM VĂN NGHỊ (H.2108)	TRỌN ĐƯỜNG		6,400
116	PHAN KHIÊM ÍCH (R.2101)	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
117	PHAN VĂN CHƯƠNG (R.2107)	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
118	PHỐ TIÊU BẮC	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
119	PHỐ TIÊU ĐÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		4,200
120	PHỐ TIÊU NAM	TRỌN ĐƯỜNG		4,200
121	RAYMONDIENNE (C.2104)	TRỌN ĐƯỜNG		5,600
122	TÂN PHÚ (C.2109)	NGUYỄN VĂN LINH	CẦU CẢ CẨM 1	6,400
		CẦU CẢ CẨM 1	ĐƯỜNG 23	5,600
123	TÂN TRÀO (MARKET STREET)	TRỌN ĐƯỜNG		5,600
124	TÔN DẬT TIÊN (CR.2105)	NGUYỄN VĂN LINH	TRẦN VĂN TRÀ	5,600
125	TRẦN VĂN TRÀ (C.2401+C.2404 ROI RIVER DRIVE)	TÂN PHÚ	PHAN VĂN CHƯƠNG	5,600
		ĐÔ ĐỐC TUYẾT	TÔN DẬT TIÊN	5,000

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ