

**BẢNG 6**  
**BẢNG GIÁ ĐẤT Ở ĐÔ THỊ QUẬN 9**

(Ban hành kèm Quyết định số 179/2006/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2006  
của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
1	BÙI QUỐC KHÁI	NGUYỄN VĂN TĂNG	CUỐI ĐƯỜNG	600
2	BỤNG ÔNG THOÀN	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
3	BỤNG SÁU XÃ	XA LỘ HÀ NỘI	NAM CAO	1,200
4	CẦU ĐÌNH	GIAO ĐƯỜNG LONG PHƯỚC	SÔNG ĐỒNG NAI	500
5	CẦU XÂY	ĐẦU TUYẾN (HOÀNG HỮU NAM)	CUỐI TUYẾN NAM CAO	1,200
6	CẦU XÂY 2	ĐẦU TUYẾN NAM CAO	CUỐI TUYẾN (CẦU XÂY 1)	1,200
7	DÂN CHỦ, PHƯỜNG HIỆP PHÚ	HAI BÀ TRUNG	ĐƯỜNG VÀO NHÀ MÁY BỘT GIẶT VISO	1,800
8	DƯƠNG ĐÌNH HỘI	ĐỖ XUÂN HỢP	NGÃ 3 BỤNG ÔNG THOÀN	1,000
9	ĐẠI LỘ 2, PHƯỜNG PHƯỚC BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		2,500
10	ĐẠI LỘ 3, PHƯỜNG PHƯỚC BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		2,500
11	ĐÌNH PHONG PHÚ	TRỌN ĐƯỜNG		1,500
12	ĐỖ XUÂN HỢP	NGÃ 4 BÌNH THÁI	CẦU NĂM LÝ	2,500
		CẦU NĂM LÝ	NGUYỄN DUY TRINH	1,300
13	ĐƯỜNG 100 - PHƯỜNG TÂN PHÚ	CẦU XÂY 1	ĐƯỜNG 671	500
14	ĐƯỜNG 109, PHƯỜNG PHƯỚC LONG B	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
15	ĐƯỜNG 11, PHƯỜNG TĂNG NHƠN PHÚ B	TRƯỜNG VĂN HẢI	ĐƯỜNG 8	800
16	ĐƯỜNG 1-20, PHƯỜNG PHƯỚC BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		1,200
17	ĐƯỜNG 120, PHƯỜNG TÂN PHÚ	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
18	ĐƯỜNG 138, PHƯỜNG TÂN PHÚ	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
19	ĐƯỜNG 144 - PHƯỜNG TÂN PHÚ	XA LỘ HÀ NỘI	ĐƯỜNG 138	600
20	ĐƯỜNG 147, PHƯỜNG PHƯỚC LONG B	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
21	ĐƯỜNG 16, PHƯỜNG LONG BÌNH	XA LỘ HÀ NỘI	CUỐI ĐƯỜNG	500
22	ĐƯỜNG 160, PHƯỜNG TĂNG NHƠN PHÚ A	LÃ XUÂN OAI	CUỐI ĐƯỜNG	900
23	ĐƯỜNG 179 - PHƯỜNG TÂN PHÚ	HOÀNG HỮU NAM	TÁI ĐỊNH CƯ CẦU XÂY	700
24	ĐƯỜNG 185, PHƯỜNG PHƯỚC LONG B	TRỌN ĐƯỜNG		900
25	ĐƯỜNG 18A, PHƯỜNG PHƯỚC BÌNH	ĐƯỜNG SỐ 6A	ĐƯỜNG SỐ 9	1,200
26	ĐƯỜNG 18B, PHƯỜNG PHƯỚC BÌNH	ĐẠI LỘ 2	ĐƯỜNG SỐ 6D	1,200

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
27	ĐƯỜNG 197 - PHƯỜNG TÂN PHÚ	HOÀNG HỮU NAM	TRỌN ĐƯỜNG	600
28	ĐƯỜNG 21, PHƯỜNG PHƯỚC BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
29	ĐƯỜNG 215 - PHƯỜNG TÂN PHÚ	HOÀNG HỮU NAM	TRỌN ĐƯỜNG	600
30	ĐƯỜNG 22, PHƯỜNG PHƯỚC LONG B	TRỌN ĐƯỜNG		900
31	ĐƯỜNG 22-25, PHƯỜNG PHƯỚC BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
32	ĐƯỜNG 245 - PHƯỜNG TÂN PHÚ	HOÀNG HỮU NAM	TRỌN ĐƯỜNG	600
33	ĐƯỜNG 297, PHƯỜNG PHƯỚC LONG B	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
34	ĐƯỜNG 339, PHƯỜNG PHƯỚC LONG B	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
35	ĐƯỜNG 359, PHƯỜNG PHƯỚC LONG B	ĐỖ XUÂN HỢP	DƯƠNG ĐÌNH HỘI	500
36	ĐƯỜNG 442 - PHƯỜNG TĂNG NHƠN PHÚ A	LÊ VĂN VIỆT	LÃ XUÂN OAI	800
37	ĐƯỜNG 475, PHƯỜNG PHƯỚC LONG B	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
38	ĐƯỜNG 61, PHƯỜNG PHƯỚC LONG B	ĐỖ XUÂN HỢP	NGÃ 4 ĐƯỜNG 79	1,000
		NGÃ 4 ĐƯỜNG 79	TĂNG NHƠN PHÚ	<b>1,200</b>
39	ĐƯỜNG 671 - PHƯỜNG TÂN PHÚ	LÊ VĂN VIỆT	ĐƯỜNG 100	700
40	ĐƯỜNG 6A, PHƯỜNG PHƯỚC BÌNH	ĐƯỜNG SỐ 18	ĐƯỜNG 18B	1,200
41	ĐƯỜNG 6B, PHƯỜNG PHƯỚC BÌNH	ĐƯỜNG 18A	ĐƯỜNG 18B	1,200
42	ĐƯỜNG 6C, PHƯỜNG PHƯỚC BÌNH	ĐƯỜNG 18A	ĐƯỜNG 18B	1,200
43	ĐƯỜNG 6D, PHƯỜNG PHƯỚC BÌNH	ĐƯỜNG 18A	ĐƯỜNG SỐ 21	1,200
44	ĐƯỜNG 79, PHƯỜNG PHƯỚC LONG B	TRỌN ĐƯỜNG		800
45	ĐƯỜNG 990 (GỖ TRĂNG)	TRỌN ĐƯỜNG		500
46	ĐƯỜNG LÀNG TĂNG PHÚ	TRỌN ĐƯỜNG		1,600
47	ĐƯỜNG LIÊN PHƯỜNG PHÚ HỮU	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
48	ĐƯỜNG NHÀ THIẾU NHI	LÊ VĂN VIỆT	NGÔ QUYỀN	2,600
49	ĐƯỜNG SỐ 1, PHƯỜNG LONG THẠNH MỸ	HOÀNG HỮU NAM	CUỐI ĐƯỜNG	800
50	ĐƯỜNG SỐ 11, LONG BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
51	ĐƯỜNG SỐ 12, PHƯỜNG LONG THẠNH MỸ	NGUYỄN VĂN TĂNG	CUỐI ĐƯỜNG	600
52	ĐƯỜNG SỐ 13, PHƯỜNG LONG BÌNH	XA LỘ HÀ NỘI	ĐƯỜNG SỐ 11	1,000
53	ĐƯỜNG SỐ 13, PHƯỜNG LONG THẠNH MỸ	NGUYỄN VĂN TĂNG	CUỐI ĐƯỜNG	600

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
54	ĐƯỜNG SỐ 14, PHƯỜNG LONG BÌNH	HOÀNG HỮU NAM	CUỐI ĐƯỜNG	600

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
55	ĐƯỜNG SỐ 15, PHƯỜNG LONG BÌNH	XA LỘ HÀ NỘI	CUỐI ĐƯỜNG	600
56	ĐƯỜNG SỐ 154, TÂN PHÚ	TRỌN ĐƯỜNG		1,200
57	ĐƯỜNG SỐ 16, PHƯỜNG LONG THẠNH MỸ	NGUYỄN VĂN TĂNG	CUỐI ĐƯỜNG	600
58	ĐƯỜNG SỐ 2, PHƯỜNG LONG THẠNH MỸ	HOÀNG HỮU NAM	CUỐI ĐƯỜNG	1,000
59	ĐƯỜNG SỐ 2, TẶNG NHƠN PHÚ B	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
60	ĐƯỜNG SỐ 20, PHƯỜNG LONG THẠNH MỸ	HOÀNG HỮU NAM	CUỐI ĐƯỜNG	800
61	ĐƯỜNG SỐ 207, PHƯỜNG HIỆP PHÚ	LÊ VĂN VIỆT	CUỐI ĐƯỜNG	1,300
62	ĐƯỜNG SỐ 236, PHƯỜNG TẶNG NHƠN PHÚ A	NGÃ 3 TRƯỜNG VĂN THÀNH	ĐÌNH TẶNG PHÚ	800
63	ĐƯỜNG SỐ 265, PHƯỜNG HIỆP PHÚ	LÊ VĂN VIỆT	MAN THIỆN	1,800
64	ĐƯỜNG SỐ 275, PHƯỜNG HIỆP PHÚ	LÊ VĂN VIỆT	ĐƯỜNG SỐ 265	1,800
65	ĐƯỜNG SỐ 311, PHƯỜNG HIỆP PHÚ	LÊ VĂN VIỆT	ĐƯỜNG SỐ 265	1,300
66	ĐƯỜNG SỐ 379, PHƯỜNG TẶNG NHƠN PHÚ A	LÊ VĂN VIỆT (ĐOẠN II)	CUỐI ĐƯỜNG	1,800
67	ĐƯỜNG SỐ 385, PHƯỜNG TẶNG NHƠN PHÚ A	LÊ VĂN VIỆT (ĐOẠN II)	CUỐI ĐƯỜNG	1,800
68	ĐƯỜNG SỐ 5, PHƯỜNG LONG THẠNH MỸ	HOÀNG HỮU NAM	CUỐI ĐƯỜNG	600
69	ĐƯỜNG SỐ 5, TẶNG NHƠN PHÚ B	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
70	ĐƯỜNG SỐ 6, PHƯỜNG LONG BÌNH	NGUYỄN XIỂN	SÔNG ĐỒNG NAI	500
71	ĐƯỜNG SỐ 6, PHƯỜNG LONG THẠNH MỸ	HOÀNG HỮU NAM	CUỐI ĐƯỜNG	600
72	ĐƯỜNG SỐ 6, PHƯỜNG TRƯỜNG THẠNH	LÒ LU	CUỐI ĐƯỜNG	600
73	ĐƯỜNG SỐ 6, TẶNG NHƠN PHÚ B	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
74	ĐƯỜNG SỐ 68, PHƯỜNG HIỆP PHÚ	LÊ VĂN VIỆT	NGÔ QUYỀN	2,400
75	ĐƯỜNG SỐ 7, PHƯỜNG LONG THẠNH MỸ	HOÀNG HỮU NAM	CUỐI ĐƯỜNG	600
76	ĐƯỜNG SỐ 7, PHƯỜNG TRƯỜNG THẠNH	LÒ LU	CUỐI ĐƯỜNG	600
77	ĐƯỜNG SỐ 8 TẶNG NHƠN PHÚ B	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
78	ĐƯỜNG SỐ 904, PHƯỜNG HIỆP PHÚ	QUỐC LỘ 22	TÂN HOÀ II	1,800
79	GÒ CÁT	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
80	GÒ NỒI	TRỌN ĐƯỜNG		500
81	HAI BÀ TRUNG	TRỌN ĐƯỜNG		2,200
82	HỒ BÁ PHẤN	TRỌN ĐƯỜNG		1,300

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
83	HOÀNG HỮU NAM	NGÃ 3 XA LỘ HÀ NỘI (NGHĨA TRANG LIỆT SĨ THÀNH PHỐ)	NGÃ 3 MỸ THÀNH	1,600
84	HỒNG SÉN	ĐẦU TUYỀN (BÙI QUỐC KHÁI)	CUỐI ĐƯỜNG (ĐƯỜNG 24)	500
85	HUỶNH THỨC KHÁNG	NGÔ QUYỀN	KHÔNG TỬ	2,200
86	ÍCH THẠNH	TRỌN ĐƯỜNG		500
87	KHÔNG TỬ	HAI BÀ TRUNG	NGÔ QUYỀN	2,200
88	LÃ XUÂN OAI	NGÃ 3 LÊ VĂN VIỆT (LÃ XUÂN OAI)	NGÃ 3 LONG TRƯỜNG	2,200
89	LÊ LỢI	TRỌN ĐƯỜNG		2,600
90	LÊ VĂN VIỆT	NGÃ 4 THỦ ĐỨC	NGÃ 3 LÃ XUÂN OAI	4,200
		NGÃ 3 LÃ XUÂN OAI	CẦU BẾN NỌC	3,600
		CẦU BẾN NỌC	NGÃ 3 MỸ THÀNH	3,000
91	LÒ LU	TRỌN ĐƯỜNG		1,500
92	LONG PHƯỚC	TRỌN ĐƯỜNG		500
93	LONG SƠN	TRỌN ĐƯỜNG		500
94	LONG THUẬN	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
95	MẠC HIỂN TÍCH	TRỌN ĐƯỜNG		500
96	MAN THIỆN	TRỌN ĐƯỜNG		2,000
97	NAM CAO	TRỌN ĐƯỜNG		1,400
98	NAM HOÀ	TRỌN ĐƯỜNG		1,500
99	NGÔ QUYỀN	TRỌN ĐƯỜNG		2,400
100	NGUYỄN CÔNG TRỨ	HAI BÀ TRUNG	TRẦN HÙNG ĐẠO	1,800
101	NGUYỄN DUY TRINH	TRỌN ĐƯỜNG		1,300
102	NGUYỄN THÁI HỌC	HAI BÀ TRUNG	TRẦN QUỐC TOẢN	1,800
103	NGUYỄN VĂN TĂNG	TRỌN ĐƯỜNG		1,200
104	NGUYỄN VĂN THẠNH	TRỌN ĐƯỜNG		500
105	NGUYỄN XIÊN	TRỌN ĐƯỜNG		1,000
106	PHAN CHU TRINH	TRỌN ĐƯỜNG		2,400
107	PHAN ĐẠT ĐỨC	TRỌN ĐƯỜNG		500
108	PHAN ĐÌNH PHÙNG	KHÔNG TỬ	LÊ LỢI	1,800
109	PHƯỚC THIỆN	TRỌN ĐƯỜNG		<b>800</b>
110	QUANG TRUNG	TRỌN ĐƯỜNG		2,600
111	TAM ĐA	NGUYỄN DUY TRINH	CẦU HAI TÝ	600
		CẦU HAI TÝ	RẠCH MƯƠNG	500
112	TÂN HOÀ II	TRƯỜNG VĂN THÀNH	MAN THIỆN	1,300
113	TÂN LẬP I, PHƯỜNG HIỆP PHÚ	LÊ VĂN VIỆT	QUỐC LỘ 50	1,800
114	TÂN LẬP II	TRỌN ĐƯỜNG		1,600
115	TĂNG NHON PHÚ	TRỌN ĐƯỜNG		1,500
116	TÂY HOÀ	TRỌN ĐƯỜNG		1,500
117	TRẦN HÙNG ĐẠO	TRỌN ĐƯỜNG		2,600
118	TRẦN QUỐC TOẢN	KHÔNG TỬ	LÊ LỢI	1,800
119	TRẦN TRỌNG KHIÊM	TRỌN ĐƯỜNG		500
120	TRỊNH HOÀI ĐỨC	TRỌN ĐƯỜNG		1,600
121	TRƯỜNG HẠNH	TRỌN ĐƯỜNG		500
122	TRƯỜNG LƯU	TRỌN ĐƯỜNG		500

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
123	TRƯỜNG VĂN HẢI	TRỌN ĐƯỜNG		1,600

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
124	TRƯỜNG VĂN THÀNH	TRỌN ĐƯỜNG		1,600
125	TÚ XƯƠNG	PHAN CHU TRINH	CUỐI ĐƯỜNG	1,800
126	VÕ VĂN HÁT	TRỌN ĐƯỜNG		700
127	XA LỘ HÀ NỘI	CẦU RẠCH CHIẾC	NGÃ 4 THỦ ĐỨC	1,800
		NGÃ 4 THỦ ĐỨC	NGHĨA TRANG LIỆT SĨ	1,500